# شركة الدلتا للتأمين ش.م.م

**رأس المال المرخص به ١٥٠ مليون جنيه مصرى - رأس المال المصدر والمدفوع ٩٠ مليون جنيه مصرى**

**المركز الرئيسى ١٤ شارع حسن محمد الرزاز - نوال سابقاً - العجوزة - الجيزة - سجل تجارى ٥١٦٢٦ جيزة**

Delta Insurance

الدلتا للتأمين

## ملخص تقرير مجلس الإدارة

أوضح تقرير مجلس الإدارة أن نتائج أعمال السنة المالية المنتهية فى ٢٠١٧/٦/٣٠ تشير إلى ما يلى :

- بلغت جملة الأقساط (تأمينات المستلمكات والمسئوليات ) هذا العام ٢٦٤,٠٠٦ مليون جنيه مقابل ٢٢٢,٨٦٠ مليون جنيه فى العام الماضى
- بلغ فائض النشاط التأمينى بفروع تأمينات الممتلكات والمسئوليات ٦٦,٤٠٥ مليون جنيه مقابل ٣٥,٣٨٢مليون جنيه فى العام الماضى.
- بلغت الاستثمارات ( بالصافى ) ٤٩٤,٣٣٥ مليون جنيه مقابل ٣٩٩,٠٤٤ مليون جنيه فى ٢٠١٦/٦/٣٠ بزيادة قدرها ١٦٥,٢٩١ مليون جنيه.
- بلغ صافى عائد الاستثمار١١٣,٠٥٠مليون جنيه مقابل ٣٣,٢٠٠ مليون جنيه فى العام الماضى.
- بلغت حقوق الملكية فى ٢٠١٧/٦/٣٠ مبلغ ٢٧٠,٨٣٣ مليون جنيه مقابل ١٧٣,١٠٠ مليون جنيه فى العام الماضى.
- بلغت حقوق حملة الوثائق ( المخصصات الفنية ) ١٨٤,١٨٧ مليون جنيه مقابل ١٦٧,٩١٩ مليون جنيه فى العام الماضى.
- بلغت جملة المخصصات الأخرى ١٩,٠٥٤ مليون جنيه مقابل ١٨,٧٥١ مليون جنيه فى العام الماضى.
- بلغت الأرباح الصافيه هذا العام ٢٧,٣٣٠مليون جنيه مقابل ٢٧,٧٩٤ مليون جنيه فى العام الماضى.

**ملحوظة :** تقرير مجلس الإدارة والميزانية والقوائم المالية الختامية والإيضاحات المتممة لها متاحة بمقر المركز الرئيسى للشركة.

## تقرير مراقب الحسابات على القوائم المالية المستقلة الملخصة

**إلى السادة / مساهمى شركة الدلتا للتأمين (شركة مساهمة مصرية)**

راجعنا القوائم المالية المستقلة لشركة الدلتا للتأمين "شركة مساهمة مصرية" عن السنة المالية المنتهية فى ٣٠ يونيو ٢٠١٧والتى استخرجت منها القوائم المالية المستقلة الملخصة المرفقة، وذلك طبقا لمعايير المراجعة المصرية وفى ضوء القوانين واللوائح المصرية السارية. وحسب ما هو وارد بتقريرنا المؤرخ فى ٢٤أغسطس ٢٠١٧ فقد أبدينا رأيا غير متحفظ على القوائم المالية المستقلة عن السنة المالية المنتهية فى ٣٠ يونيو ٢٠١٧والتى استخرجت منها القوائم المالية المستقلة الملخصة المرفقة.

ومن رأينا أن القوائم المالية المستقلة الملخصة المرفقة تتفق - فى كل جوانبها الهامة - مع القوائم المالية المستقلة للشركة عن السنة المالية المنتهية فى ٣٠ يونيو ٢٠١٧

ومن اجل الحصول على تفهم اشمل للمركز المالى المستقل للشركة فى ٣٠ يونيو ٢٠١٧ ونتائج اعمالها عن السنة المالية المنتهية فى ذلك التاريخ وكذا عن نطاق أعمال مراجعتنا، يقتضى الأمر الرجوع إلى القوائم المالية المستقلة للشركة عن السنة المالية المنتهية فى ٣٠ يونيو ٢٠١٧ وتقريرنا عليها.

مراقب حسابات الشركة

**عزيز ماهر برسوم**

**(KPMG حازم حسن)**

محاسبون قانونيون ومستشارون

رقم القيد فى سجل مراقبى حسابات

الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٢٢٨)

القاهرة فى ٢٤ أغسطس ٢٠١٧

## ملخص الإيضاحات والبيانات المتممة للقوائم المالية المستقلة فى ٢٠١٧/٦/٣٠

**١ - نبذة عن الشركة:**

تأسست شركة الدلتا للتأمين (الشركة) (ش. م.م) بترخيص رقم ٢٦ لسنة ١٩٨٤ الذى حل محله القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ . وهى تخضع للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٨١ بشأن الإشراف والرقابة على التأمين فى مصر.

وتقوم الشركة وفقا لقرار إنشائها والترخيص الصادر لها بمزاولة عمليات التأمين وإعادة التأمين فى فروع تأمينات الأشخاص وتكوين الأموال وكذا تأمينات الممتلكات والمسئوليات وذلك من خلال مركزها الرئيسى بشارع حسن محمد الرزاز بمدينة الجيزة وكذا ١٧ فرعا منتشرا بأنحاء جمهورية مصر العربية.

ويبلغ رأس المال المرخص به ١٥٠ مليون جنيه والمدفوع بالكامل ٩٠ مليون جنيه مقسمة إلى ٩٠ مليون سهم بقيمة إسمية ١ جنيهات مصرية للسهم.

**٢ - أسس إعداد القوائم المالية :**

تعد القوائم المالية طبقا لمعايير المحاسبة المصرية وفى ضوء ما تطلبه قانون رقم ١٠ لسنة ١٩٨١ وتعديلاته ولائحته التنفيذية وكذا الأسس والقواعد والتعليمات الصادره عن الهيئة العامة للرقابة المالية بما فى ذلك دليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية على قطاع التأمين فى مصر. فى ضوء صدور معايير المحاسبة المصرية بالقرار الوزارى رقم ١١١ لسنة ٢٠١٥ قامت الشركة بتغيير سياسة تبويب وتقييم الاستثمارات المالية وذلك بتبويب الاستثمارات المالية على أساس الأغراض المحتفظ بها من خلال الأجل الأطول بالنسبة لتاريخ القوائم المالية وذلك على النحو التالى: استثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، وقروض وأرصدة مدينة، واستثمارات متاحة للبيع، واستثمارات بغرض المتاجرة وأصول مالية متاحة للبيع ويتم إثبات الاستثمارات المالية بالتكلفة التاريخية باستخدام أسعار السوق فى تاريخ القوائم المالية فيما عدا الاستثمارات المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق والقروض والأرصدة المدينة والتى يتم إثباتها بالتكلفة المستهلكة وذلك بعد التعديلات المحاسبية.

**٣-١ مقاصة الأصول والالتزامات المالية:**

يتم إجراء مقاصة بين الأصول المالية والالتزامات المالية ويتم إثبات صافى المبلغ فى قائمة المركز المالى فقط عندما يكون هناك حق قانونى ملزم حالى لإجراء مقاصة بين المبالغ المعترف بها وعندما يكون هناك نية لتسوية على أساس الصافى أو تحقيق الأصل والتزام فى نفس الوقت.

**٣-٢ المديونون والأرصدة المدينة الأخرى:**

يتم تكوين المخصص اللازم للديون المشكوك فى تحصيلها فى حالة عدم التأكد من استرداد قيمة كل أو جزء من هذه الأرصدة. ويتم احتساب المخصص بالنسبة للأرصدة المجمدة على أساس الفرق بين القيمة الدفترية للمدين والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة منها وذلك لكل مدين على حدة. وبالنسبة للأرصدة غير المجمدة فيتم حساب مخصص خسائر إضمحلال على أساس نسب من المجموع القائم فى تاريخ المركز المالى لكل فئة من فئات أرصدة الديون المتشابهة فى مخاطرها الائتمانية. وتحتسب النسبة على أساس معدل الخسارة التاريخى لكل مجموعة متشابهة من أرصدة الديون. وكذا يحتسب مخصص الإضمحلال طبقا للتقدير الشخصى للإدارة فى بعض الحالات التى ترى الإدارة أن هناك أدلة موضوعية تشير إلى إضمحلال قيمة الأرصدة المدينة فى تاريخ المركز المالى لكل فئة من فئات أرصدة الديون المتشابهة فى مخاطرها الائتمانية او التسوية المحددة بالدليل أيهما أكبر. وتظهر الأرصدة المدينة للشركات التأمين وإعادة التأمين وكذا المدينون والأرصدة المدينة الأخرى بالمركز المالى بالصافى بعد خصم رصيد مخصص إضمحلال الديون.

**٣-٣ المخصصات الفنية لتأمينات الممتلكات والمسئوليات:**

**(أ) مخصص الأخطار السارية:**

يتم تكوين مخصص الأخطار السارية لمقابلة التزامات الشركة عن عمليات التأمين المصدرة قبل انتهاء السنة المالية ومازالت سارية بعد انتهائها. ويكون مخصص أخطار سارية بما يعادل حاصل ضرب صافى القسط المرتبط بالجزء الذى يزيد معدل خسائره عن (١٠٠) ٥٠ من معدل الخسائر المعلن عن السنة المعروضة لكافة الفروع عدا فروع النقل تكون هذه النسبة ٢٥٪ ويقتصر تطبيق هذه القاعدة على الأقساط السنوية دون طويلة الأجل مع مراعاة الا يجاوز المخصص بعد إعادة تقديره صافى الأقساط المحتفظ بها للأعمال المكتتبة خلال الفترة وحتى تاريخ القوائم المالية، والتى تعد الشركة بناءا بها ويعتمد من الهيئة العامة للرقابة المالية. وتسرى تلك القاعدة على جميع فروع تأمينات الممتلكات والمسئوليات فيما عدا فرع التأمين الإجبارى للسيارات.

**(ب) مخصص التعويضات تحت التسوية:**

يتم تكوين مخصص التعويضات تحت التسوية لكل فرع تأمينى على حدة لمواجهة التعويضات عن الحوادث التى تم الإبلاغ عنها قبل انتهاء السنة المالية ومازالت قائمة فى تاريخ المركز المالى، وكذا الحوادث التى تكون قد وقعت ولم يبلغ عنها حتى تاريخ المركز المالى.

**(ج) مخصص التقلبات العكسية:**

يتم تكوين مخصص التقلبات العكسية وفقا للطريقة المقررة بقرار الهيئة العامة للرقابة المالية ومازالت قائمة فى تاريخ المركز المالى.

**٣-٤ المخصصات الأخرى:**

يتم إثبات المخصصات الأخرى عند وجود التزام قانونى او مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث فى الماضى، ويكون من المحتمل ان يترتب عليه تدفق خارج لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن تقدير بدرجة موثق فيها . ولا ما كان هناك تأثير هام للقيمة الزمنية للنقود، فإنه يتم تحديد قيمة المخصصات بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بتسوية الالتزام باستخدام معدل خصم مناسب لأخذ هذا التأثير فى الاعتبار. ويتم مراجعة المخصصات فى تاريخ المركز المالى وتعديلها لإظهار افضل تقدير حالى فى ذلك التاريخ.

**٣-٥ تحقق الإيراد:**

الأقساط يتم الاعتراف بجميع عناصر الإيرادات على أساس مبدأ الاستحقاق. يتم ادراج إيرادات وتحقق التأمين طويلة الأجل بالكامل بقائمة الإيرادات والمصروفات مع استبعاد نسبة ١٠٠ من قيمة الأقساط التى تخص السنوات المالية التالية بعد خصم نصيب تلك السنوات من عمولة الانتاج وبعد لا يجاوز ٢٠ من قيمة الأقساط. يتم تأجيل الإيرادات المتعلقة بالنفقات إعادة التأمين الواردة التى لم تستكمل حسابياتها سنة تأمينية كاملة بالإضافة إلى الحالات الأخرى الاستثنائية او التقديرية التى لم يكتمل فيها بعض الحسابات المؤجلة لسنوات تالية لسنة المركز المالى. وتدرج هذه الإيرادات ضمن الالتزامات بالمركز المالى تحت استكمال السنة التأمينية لهذه الحسابات **توزيعات الأرباح** يتم إثبات إيرادات توزيعات الأسهم من تاريخ اعتماد الجمعية العامة لهذه التوزيعات إلا إذا كانت هناك صعوبات عملية تحول دون العلم بتاريخ اعتماد الجمعية العامة لتوزيعات الأرباح.

- يتم إثبات إيرادات توزيعات الأسهم بالتاريخ الذى تم فيه تحصيل الكوبون فعلا.
- يتم إثبات إيرادات وثائق صناديق الاستثمار عند الإعلان عنها.
- يتم إثبات صافى الدخل من الاستثمارات المحتفظ أو غير المخصصة بعد خصم خسائر الاضمحلال ومصروفات الاستثمار وإضافة عكس خسائر الاضمحلال.
- يتم إثبات خيارة الشركة كمتعهد فى شركة مستثمر فيها نتيجة لاندماجها مع شركة أخرى يتم استمرار اثبات تكلفة الاستثمار وفقا لما هو قائم فى سجلات الشركة مع تعديل القيمة الدفترية المقيمة وفقا لعدد الأسهم الجديدة.
- يتم إثبات حصول الشركة على أسهم أو وثائق صناديق استثمار مجانية والتى لا تعتبر إيرادا للشركة بل تظل قيمة المساهمة بالدفاتر وسجلات الشركة كما هى بدون تعديل مقابل زيادة عدد الأسهم أو عدد الوثائق بعدد الأسهم أو عدد الوثائق المجانية التى حصلت عليها ، و من ثم يتم تخفيض متوسط التكلفة الدفترية.

**إيرادات التأجير :** تسجل إيرادات التأجير على أساس القسط الثابت على مدى فترة الايجار.

تسجل إيرادات التأجير على أساس القسط الثابت على مدى فترة الايجار.

**٣-٦ صافى الدخل من الاستثمارات:**

يتم توزيع صافى دخل الاستثمارات المخصصة أو غير المخصصة بند بقوائم الإيرادات والمصروفات على النحو التالى:

- صافى دخل متعلق بالاستثمارات المخصصة يدرج بقوائم الإيرادات والمصروفات لفروع التأمين المختلفة وتم تحديد ما يخص كل فرع تأمينى من تأمينات الممتلكات على أساس نسبة متوسط المخصصات الفنية لكل فرع من فروع التأمين الى اجمالى متوسط المخصصات الفنية لفروع التأمين.
- صافى دخل متعلق بالاستثمارات غير المخصصة يدرج بقائمة الدخل.

**٣-١١ توزيع المصروفات العمومية والإدارية:**

تحمل حسابات الإيرادات والمصروفات لفروع الممتلكات بقيمة المصروفات العمومية والإدارية المباشرة سواء الإيرادات والأجور وما فى حكمها أو المصروفات المباشرة لهذه الفروع التأمينية. اما بالنسبة للمصروفات الغير مباشرة لفروع بنسبة ٢٠ للمصروفات عمومية وإدارية غير مباشرة، ١٠ للمصروفات استثمار غير مباشرة لكل فرع نوعية ٢٠ ، ٨٠ على فروع تأمينات الممتلكات بنسبة ثابت هذه المصروفات توزع بنسبة الأجور المباشرة وتلتزم هذه المصروفات توزع بنسبة الأقساط المباشرة بحد أقصى ٥٠ من المصروفات الغير مباشرة للفروع الجغرافية وتحميلها على تكاليف الإنتاج.

**٣-١٢ تكاليف الإنتاج:**

يتم توزيع تكاليف الإنتاج الغير مباشرة بين فروع التأمين المختلفة طبقا لنسبة العمولات المباشرة لكل فرع تأمينى إلى إجمالى العمولات المباشرة لفروع التأمين المختلفة وذلك بعد إضافة ٥٠ من المصروفات الغير مباشرة للفروع الجغرافية على تكاليف الإنتاج.

**٣-١٣ مزايا العاملين:**

تقوم إدارة الشركة بسداد حصتها فى نظم التأمينات الاجتماعية التابع للهيئة القومية للتأمينات الاجتماعية وذلك لصالح العاملين طبقا لأحكام قانون هيئة التأمينات الاجتماعية رقم ٧٩ لسنة ١٩٧٥ وتعديلاته. وتقوم الشركة بتحمل قيمة هذه المساهمة وتدرج بقائمة الإيرادات والمصروفات طبقا لمبدأ الاستحقاق. وتقوم الشركة بالتأمين على العاملين بوثيقة تأمين جماعى كما تقوم الشركة بتوفير خدمة العلاج الطبى بوثيقة تأمين علاج طبى.

**٣-١٤ ضريبة الدخل:**

تخضع ضريبة الدخل على ارباح / خسائر الفترة لكل من ضريبة الفترة و الضريبة المؤجلة و يتم الاعتراف بها بقائمة الدخل باستثناء ضريبة الدخل المتعلقة ببنود حقوق الملكية و التى يتم الاعتراف بها مباشرة ضمن حقوق الملكية هذا و يتم الاعتراف بضريبة الدخل على اساس صافى الربح الخاضع للضريبة باستخدام اسعار الضريبة السارية فى تاريخ اعداد المركز المالى هذا و يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة و الناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للاصول و الالتزامات طبقا للاسس المحاسبية و قيمتها طبقا للاسس المقبولة ضريبيا هذا و يتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة و الناشئة عن الفروق الزمنية المؤقتة المتحققة او تسوية قيم الاصول او الالتزامات باستخدام اسعار الضريبة السارية فى تاريخ اعداد المركز المالى و يتم الاعتراف بالاصول الضريبية المؤجلة للشركة عندما يكون هناك احتمال مرجح بامكانية تحقيق ارباح تخضع للضريبة فى المستقبل يمكن من خلالها الانتفاع بهذه الاصول و يتم تخفيض قيمة الاصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذى لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية على انه فى حال ارتفاع المنفعة الضريبية المتوقعة يتم زيادة الاصول الضريبية المؤجلة و ذلك فى حدود ما سبق تخفيضه.

**٣-١٥ الالتزامات العرضية والارتباطات:**

تظهر الالتزامات العرضية التى تكون الشركة طرفا فيها بالإضافة الى الارتباطات الأخرى خارج المركز المالى وذلك بامتيازها لا تمثل اصول او التزامات فعلية فى تاريخ القوائم المالية.

**٣-١٦ قائمة التدفقات النقدية:**

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية وفقا للطريقة غير المباشرة فى إعداد قائمة التدفقات النقدية. ولأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية يتضمن بند النقدية وما فى حكمها أرصدة النقدية وأرصدة الإيداعات لدى البنوك وأذون الخزانة والسندات الحكومية والتى تستحق خلال ثلاثة اشهر من تاريخ إصدارها (أو وجدت).

**٣-١٧ إدارة المخاطر:**

**٣-١٧-١ مخاطر الاكتتاب التأمينى والاحتياطى الرياضى لعمل إدارة المخاطر:**

إن هدف إدارة المخاطر والإدارة المالية بالشركة هو حماية مساهمى الشركة من الأحداث التى تعوق استمرار تحقيق اهداف الأداء المالى بما فى ذلك الإخفاق فى استغلال الفرص. كما تعمل إدارة المخاطر على حماية حقوق حملة الوثائق من خلال التأكد من الوفاء بكافة الالتزامات تجاه حملة الوثائق وقبل تأهيل المرشد. تدرك الإدارة العليا ضرورة أن يتوفر لدى قسم الاكتتاب كافة المعلومات الضرورية عن كافة بنود المخاطر.

**مخاطر التأمين:**

مخاطر عقود التأمين هى إمكانية حدوث الواقعة المؤمن عليها مما ينتج عنه مطالبة حال ضرب عقود التأمين فإن المخاطر تقع بصورة عشوائية لا يمكن التنبؤ بها، والمخاطر التى تواجه الشركة هو حدوث الخطر المؤمن ومبلغ وحجم المطالبة المسجلة . وبالنسبة لتأمينات المسئوليات والممتلكات تمارس الشركة النشاط فى كافة الفروع التأمينية المختلفة (الحريق، البحرى، السيارات، الهندسى، البترول، العلاج الطبى، الأخطار ... ) وتقوم بدراسة المخاطر الكامنة على أن تتضمن مخاطر التكرار او التركيز فى المطالبات ذات الأحجام الكبيرة للتعويضات وكذا التركيز الجغرافى داخل كل فرع تأمينى على حدة مع مراعاة الفروق النسبى لعمليات الفرع لأجمالى نشاط الشركة والحرص على تحقق التوازن داخل محفظة الممتلكات المكتتبة والحد من مخاطر الاكتتاب على كافة الأقساط المحتفظ بها بعد إعادة التأمين وكذا الحد من مخاطر التركيز على أساس معدل الخسارة التاريخى لكل مجموعة متشابهة من مخاطر التأمين. وتقوم بدراسة المخاطر المتشابهة على أساس معدل الخسارة التاريخى لكل مجموعة متشابهة من مخاطر التأمين، بحيث يكون مخصص الإضمحلال طبقا للتقدير الشخصى للإدارة فى بعض الحالات التى ترى الإدارة أن هناك أدلة موضوعية تشير إلى إضمحلال قيمة الأرصدة المدينة فى تاريخ المركز المالى لكل فئة من فئات أرصدة الديون المتشابهة فى مخاطرها الائتمانية او التسوية المحددة بالدليل أيهما أكبر. وتظهر الأرصدة المدينة للشركات التأمين وإعادة التأمين وكذا المدينون والأرصدة المدينة الأخرى بالمركز المالى بالصافى بعد خصم رصيد مخصص إضمحلال الديون.

**٣-١٧-٢ الحصص الفنية لتأمينات الممتلكات والمسئوليات:**

**(أ) مخصص الأخطار السارية:**

يتم تكوين مخصص الأخطار السارية لمقابلة التزامات الشركة عن عمليات التأمين المصدرة قبل انتهاء السنة المالية ومازالت سارية بعد انتهائها . يكون مخصص أخطار سارية بما يعادل حاصل ضرب صافى القسط المرتبط بالجزء الذى يزيد معدل خسائره عن (١٠٠) ١٠٠ من معدل الخسائر المعلن عن السنة المعروضة لكافة الفروع عدا فروع النقل تكون هذه النسبة ٢٥٪ ويقتصر تطبيق هذه القاعدة على الأقساط السنوية دون طويلة الأجل مع مراعاة الا يجاوز المخصص بعد إعادة تقديره صافى الأقساط المحتفظ بها للأعمال المكتتبة خلال الفترة وحتى تاريخ القوائم المالية، والتى تعد الشركة بناءا بها ويعتمد من الهيئة العامة للرقابة المالية. وتسرى تلك القاعدة على جميع فروع تأمينات الممتلكات والمسئوليات فيما عدا فرع التأمين الإجبارى للسيارات.

**(ب) مخصص التعويضات تحت التسوية:**

يتم تكوين مخصص التعويضات تحت التسوية لكل فرع تأمينى على حدة لمواجهة التعويضات عن الحوادث التى تم الإبلاغ عنها قبل انتهاء السنة المالية ومازالت قائمة فى تاريخ المركز المالى، وكذا الحوادث التى تكون قد وقعت ولم يبلغ عنها حتى تاريخ المركز المالى.

**(ج) مخصص التقلبات العكسية:**

يتم تكوين مخصص التقلبات العكسية وفقا لأى خسائر غير متوقعة وخاصة نتيجة للخسائر التى قد تنشأ من الأخطار الطبيعية وأخطار الشغب والتخريب، ويتم التكوين والاستخدام وفقا للقواعد الواردة بالائحة التنفيذية للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٨١.

**٣-١٨ المخصصات الأخرى:**

يتم إثبات المخصصات الأخرى عند وجود التزام قانونى او مستدل عليه من الظروف المحيطة نتيجة لحدث فى الماضى، ويكون من المحتمل ان يترتب عليه تدفق خارج لمنافع اقتصادية يتم استخدامها لسداد ذلك الالتزام ويمكن تقدير بدرجة موثق فيها . ولا ما كان هناك تأثير هام للقيمة الزمنية للنقود، فإنه يتم تحديد قيمة المخصصات بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بتسوية الالتزام باستخدام معدل خصم مناسب لأخذ هذا التأثير فى الاعتبار. ويتم مراجعة المخصصات فى تاريخ المركز المالى وتعديلها لإظهار افضل تقدير حالى فى ذلك التاريخ.

**٣-١٩ الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها:**

**(أ) الأدوات المالية:**

(١) تتمثل الأدوات المالية للشركة فى الأصول والإلتزامات المالية، وتتضمن الأصول المالية أرصدة النقدية والحسابات الجارية والودائع لدى البنوك والإستثمارات المالية وأرصدة الأقساط المدينة وأرصدة المدينين والتى تتضمن الإلتزامات المالية كلا من حقوق حملة الوثائق والقروض من الغير كما تتضمن الأدوات المالية الحقوق والتعهدات لتغير الذى تدرج خارج المركز المالى. ويتضمن الإيضاح التالى رقم (٣) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية السياسات المحاسبية المتبعة بشأن أسس إثبات وقياس أهم الأدوات المالية وما يرتبط بها من إيرادات ومصروفات.

(٢) القيمة العادلة للأدوات المالية طبقا لأسس التقييم المتبعة فى تقييم اصول والتزامات الشركة والواردة بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية فى القيمة العادلة للأدوات المالية أو تختلف إختلافا جوهريا عن قيمتها الدفترية فى تاريخ المركز المالى.

**(ب) إدارة المخاطر المتعلقة بالأدوات المالية.**

**(١) إدارة خطر الائتمان:**

يتمثل فى عدم قدرة أو رغبة الأطراف الخارجية فى الالتزام بسند العلاقة التعاقدية مع الشركة ومن ثم عدم القدرة أو الرغبة فى سداد جزء أو كل المستحق على تلك الأطراف فى تواريخ الاستحقاق.

- ينشأ خطر الائتمان من الأفراض للعملاء والاستثمارات المالية والسندات والأنشطة الأخرى التى تقوم بها الشركة.
- تعتبر إدارة الشركة هى المسئولة عن جودة محفظة الاستثمارات والقروض الممنوحة لتعظيم وكذا وضع وتفويض سلطة تنفيذ العمليات الائتمانية والاستمرارية وذلك بهدف تقدير مخاطر الائتمان بدرجة عالية من الجودة.

**(٢) إدارة مخاطر السوق:**

مخاطر السوق هى المخاطر الناجمة عن تذبذب القيمة العادلة او التدفقات النقدية المستقبلية بسبب التغيرات فى أسعار السوق وتشمل مخاطر السوق ما يلى...

**- مخاطر أسعار الفائدة:**

تعتبر إدارة الشركة وتدفقاتها النقدية معرضة للتغيير فى أسعار الفائدة السائد فى السوق وتهدف الشركة اساسا من إدارة مخاطر سعر الفائدة إلى خفض التأثيرات العكسية المتوقعة من التغير فى أسعار الفائدة على صافى العوائد المحققة للشركة. حيث تحاول الشركة بشكل عام ان تخفف مخاطر سعر الفائدة بمراقبة حثيثة لأسعار الفائدة فى السوق والاستثمار فى الأصول المالية التى يتوقع ان تكون مخاطرها فى حدها الادنى.

**- مخاطر أسعار العملات الأجنبية:**

تتعرض الشركة لمخاطر اسعار العملات الأجنبية وبصفة رئيسية الدولار الأمريكى والجنيه الاسترلينى، اليورو، ولأغراض تخفيض تلك الخطر الى الحد الأدنى فإن الشركة تراعى التوازن فى مراكز العملات الأجنبية الى المدى الذى تراه ملائم بالنسبة لما يعادلها.

**- مخاطر الأسعار الأخرى:**

هى مخاطر تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة لتقلبات اسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطر سعر الفائدة) ومخاطر سعر العملة) سواء كانت هذه التغيرات متعلقة بورقة مالية معينة او الجهة المصدرة لها او عوامل تؤثر فى تداول الأوراق المالية بالسوق بشكل عام. تحد الشركة من مخاطر الأسعار الأخرى عن طريق الاحتفاظ بمحفظة إستثمارية متنوعة والمتابعة النشطة للعوامل الرئيسية التى تؤثر على حركة سوق الأسهم والسندات.

## دعوة لحضور إجتماع الجمعية العامة العادية

**اخطار اول**

يتشرف مجلس إدارة الشركة بدعوة سيادتكم لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية للشركة المقررعقدها فى تمام الساعة الثالثة بعد ظهر يوم الخميس الموافق ٢٨/ ٩/ ٢٠١٧ بقاعة الاجتماعات الكبرى بالمركز الرئيسى للشركة ١٤ شارع حسن محمد الرزاز (نوال سابقا) بالعجوزة - محافظة الجيزة، وذلك للنظر فى الآتى :-

**جدول أعمال الجمعية العامة العادية :**

١- تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالى خلال الفترة من ٢٠١٦/٧/١ حتى ٢٠١٧/٦/٣٠.

٢- تقرير السيد مراقب الحسابات عن الميزانية والحسابات الختامية عن نفس الفترة.

٣- التصديق على الميزانية وقائمة الدخل والقوائم المالية الأخرى للسنة المالية المنتهية فى ٢٠١٧/٦/٣٠.

٤ - الموافقة على إقتراح مجلس الإدارة بشأن توزيع صافى الأرباح .

٥- إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة عن إدارتهم للشركة فى السنة المالية المنتهية فى ٢٠١٧/٦/٣٠.

٦- تحديد مكافآت وبدلات ومزايا رئيس وأعضاء مجلس الإدارة للسنة المالية المقبلة .

٧- الترخيص لمجلس الإدارة بالتبرع وتحديد خلال السنة المالية ٢٠١٧/ ٢٠١٨

٨- تحديد تعيين مراقب الحسابات وتحديد اتعابه عن السنة المالية التى تنتهى فى ٢٠١٨/٦/٣٠.

**وتوجه عناية السادة المساهمين الى مايلى:-**

لكل مساهم حق حضور اجتماع الجمعية العامة العادية بطريق الأصالة أو إنابة مساهم آخر من غير أعضاء مجلس الادارة بموجب توكيل كتابى معتمد.

يمكن للسادة المساهمين الإطلاع على الكشوف التفصيلية المنصوص عليها فى المواد ٢١٩، ٢٢٠، ٢٢١ من اللائحة التنفيذية للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وذلك بمقر الشركة الرئيسى قبل إنعقاد الجمعية بثلاثة أيام على الأقل.

أية تعلقة بالموضوعات المدرجة بجدول الأعمال يتعين تقديمها مكتوبة الى المركز الرئيسى بالبريد المسجل أو باليد مقابل ايصال قبل إنعقاد الجمعية بثلاثة أيام على الأقل .

يرجى من السادة المساهمين الذين يرغبون فى الحضور تقديم كشف حساب صادر من احدى شركات إدارة سجلات الأوراق المالية الى الشركة بغرض حضور الجمعية قبل إنعقاد الجمعية بثلاثة أيام على الأقل .

وفى حاله عدم تكامل النصاب القانونى اللازم لصحة إنعقاد الجمعية يؤجل الإجتماع ويعاد عقده فى تمام الساعة الثالثة بعد ظهر يوم الخميس الموافق ٥/ ١٠/ ٢٠١٧ فى ذات المكان المحدد لانعقاد الإجتماع الأول . ويعتبر الإجتماع الثانى صحيحا أيا كان عدد الأسهم الممثلة فيه .

ملحوظة : تقرير مجلس الإدارة والميزانية والقوائم المالية الختامية والإيضاحات المتممة لها متاحة بمقر المركز الرئيسى للشركة.

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام،،،

رئيس مجلس الإدارة

**(السيد السيد الجوهرى)**

## ملخص قائمة المركز المالى المستقلة للشركة فى ٢٠١٧/٦/٣٠

القيمة بالجنيه المصرى

| البيان | الايضاح | ٢٠١٧/٦/٣٠ | ٢٠١٦/٦/٣٠ |
|---|---|---|---|
| **الأصول** | | | |
| النقدية بالصندوق ولدى البنوك | | ٣٠٨٧٣٤٥ | ١٣٣٥٧١٣٧ |
| الأوعية الادخارية بالبنوك | | ١١٤٩٠٩٤٤ | ٣٣٠٧٠٩٩٠ |
| أذون الخزانة والأوراق المالية الحكومية القابلة للخصم | | ١٢٩٦٩٧٠ | ٣٣٩٢٩٥٦٠ |
| أصول مالية مبوبة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر | | ٤٠٣١٤٧٥٧ | ٢٩٢٥٣٠٧٦ |
| الأصول المالية المتاحة للبيع | ٤ | ٨٩٣٤٩٣٣ | ٣٥٠٢١٨١ |
| استثمارات فى شركات تابعة | | ٥٩٩٤٠٠٠٠ | ٥٩٩٤٠٠٠٠ |
| إستثمارات مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق | | ٢٤٦٩٩٣٣٣ | ١٥٨٩١٧٠٩٧ |
| الاستثمارات العقارية (بالصافى) | | ١٠٥٧١٠٧٢ | ١٠٧٧٣١٠٣ |
| اجمالى الاستثمارات | | ٥٢٥٢٠٤٣٤ | ٣٤٢٤٠١٣٤٤ |
| مدينو عمليات التأمين (بالصافى) | ٥ | ٢٣٩٩٤٠٨٩ | ٤٨٥٧٩٥٤٩ |
| شركات التأمين وإعادة التأمين ( بالصافى ) | | ٢٢٣٧٠٣٩ | ٢٦٤٠٦٢٧٠ |
| مدينون وأرصدة مدينة أخرى ( بالصافى) | ٦ | ٢٣٩٦٤٣٠ | ٢٢٩٥١٨٢٤ |
| أصول ثابتة (بالصافى) | | ٢٠٥٨٧٢٩٧ | ٢٠٩٦١٥٥٦ |
| أصول غير ملموسة (بالصافى) | | ٢٥٤٩١٣ | ٣٤٤٩٣٢ |
| اجمالى الأصول | | ٦٢٧٥٣٤٢٧ | ٤٦٤٧٥٧٥ |
| الالتزامات وحقوق الملكية | | | |
| حقوق حملة الوثائق | | | |
| المخصصات الفنية لتأمينات الممتلكات والمسئوليات | | ١٨٤١٨٧٠٣٨ | ١٦٧٩١٨٦٩٣ |
| إجمالى حقوق حملة الوثائق | ٨ | ١٨٤١٨٧٠٣٨ | ١٦٧٩١٨٦٩٣ |
| شركات التأمين وإعادة التأمين - أرصدة دائنة | | ٩٦١٥٠٨٦ | ٧٨٧١٧٨٨١ |
| داننون وأرصدة دائنة أخرى | ٩ | ٣٣٠٦٤٢٧١ | ٢٢٣٣٧٩٩ |
| مخصصات أخرى | ١٠ | ١٩٠٥٤٧٥٢ | ١٨٧٥١٠٩٨ |
| الالتزامات الضريبية المؤجلة | | ٢٤٢٥٤٧٠٢ | ٣٩٥١٣٧٢ |
| إجمالى الالتزامات | | ٣٥٩٧١٦٢٩٢ | ٢٩١٥٧٤٤٣ |
| حقوق الملكية | | ٩٠٠٠٠٠٠٠ | ٩٠٠٠٠٠٠٠ |
| رأس المال المدفوع | | ٥٦٤٠٤٢٥٣ | ٥٤٩٣٥١١٩ |
| الاحتياطيات | | ٨١٨٠٩ | ٧٧٦٧٩٩٣ |
| أرباح مرحلة | | ٣٣٠٦٤٢٧١ | ٢٢٩٣٣٠٩٩ |
| صافى أرباح العام | | ٢٨٥٥٠٥٦ | ١٩٠٥٤٢٧٥ |
| حقوق المساهمين | | ٧٠٩٧١٥٨٥٩ | ٦٧٤٢٨٧٠٩ |
| المجنب لزيادة رأس المال | | ١٠٠٠٠٠٠٠ | ٣٣٢٩٥٢٧٠ |
| احتياطى القيمة العادلة للأصول المالية المتاحة للبيع | | ٤٠٣٥٩١١ | (١٣٩٧١٤١) |
| احتياطى خاص من فروق ترجمة العملات الأجنبية | | ٤٧٠٧١٥٥ | - |
| إجمالى حقوق المساهمين | | ٢٧٠٨٢٨٥٥ | ١٧٣١٠٠٠٣٢ |
| إجمالى الالتزامات وحقوق المساهمين | | ٦٢٧٥٣٤٢٧ | ٤٦٤٧٥٧٥ |

## ملخص قائمة الدخل المستقلة عن السنة المالية المنتهية فى ٢٠١٧/٦/٣٠

القيمة بالجنيه المصرى

| البيان | ٢٠١٧/٦/٣٠ | ٢٠١٦/٦/٣٠ |
|---|---|---|
| **الإيرادات** | | |
| أجمالى قائمة الدخل الشامل السابقة | ٦٦٤٠٤٧٨ | ٣٥٣٨٢٣٣١ |
| صافى الدخل من الا